

# crestfinanz

Know-how & Service für Profis



***Baufi modern: Top-Provisionen,  
persönlicher Ansprechpartner  
und ausgezeichneter Service.***



# „crestfinanz – das beste Angebot für BauFi-Partner“



## JANN EMMERICH

Jann Emmerich ist Key-Account-Manager und somit der erste Ansprechpartner, wenn es um administrative Themen, die Kooperation, Schulungen und Fachvorträge geht.

## ANDREAS BRÖNNER

Andreas Brönnner ist Vorstand der ACCEDO AG und Geschäftsführer der crestfinanz GmbH. Er ist überzeugt, dass die Synergieeffekte zwischen Mutter- und Tochtergesellschaft insbesondere B2B-Partnern zugutekommen.

## CLEMENS GÖTZ

Als Leiter Vertrieb der crestfinanz GmbH ist er gesamtverantwortlich für das Key-Account-Team und die Finanzierungsberater. Sein Anspruch ist es, die perfekte Dienstleistung für unsere Vertriebspartner anzubieten und stetig zu optimieren.

**crestfinanz mit Sitz in Bayreuth und München ist eine 100%-Tochter der ACCEDO AG, die zu den größten und erfolgreichsten unabhängigen Anbietern von privaten Baufinanzierungen in Deutschland zählt.**

## Welche Bedeutung hat Baufinanzierung im Finanzvertrieb?

Die Baufinanzierung gilt als Ankerprodukt in jeder Kundenbeziehung. Bei kaum einem anderen Produkt werden Bonitäts- und Vermögenssituation Ihrer Kunden im Detail durchleuchtet. Dies bietet für unsere Partner natürlich die Chance, Versorgungslücken seiner Kunden zu identifizieren. Auf dieser Basis können crestfinanz-Partner neben der Baufinanzierung eine ganzheitliche und zukunftsweisende Vorsorge- und Versicherungsberatung ausarbeiten und gewährleisten.

Nutzen Sie die Chance, über die Baufinanzierung das Vertrauen Ihrer Kunden zu gewinnen. Der Nutzen eines Vorsorge- oder Versicherungsproduktes zeigt sich für Ihre Kunden in der Regel erst in weiter Zukunft. Verhelfen Sie jedoch Ihrem Kunden zu seiner Traumimmobilie oder senken Sie durch eine günstige Anschlussfinanzierung umgehend die monatliche Belastung, ist der Nutzen für Ihren Kunden sofort erkennbar. Die eigenen vier Wände sind für viele Menschen der größte

Wunsch im Leben. crestfinanz hilft Ihnen und Ihren Kunden, diesen Traum zu realisieren.

## Worin besteht der besondere Vorteil durch eine Zusammenarbeit mit der crestfinanz?

Als 100%-Tochter nutzt crestfinanz Einkaufsvorteile sowie gewachsene Kontakte zu über 150 Finanzierungspartnern der ACCEDO AG. Das Unternehmen wird seit Jahren in vielen Anbietertests, unter anderem von Focus-Money, Öko-Test, FinanzTest und vielen anderen mit Top-Konditionen und bestem Service und hoher Beratungsqualität ausgezeichnet. Diesen Vorsprung am Markt geben wir natürlich direkt an Sie weiter.

## Was unterscheidet die crestfinanz von anderen Anbietern am Markt?

Bei uns steht der Kunde, also der angebundene Partner, im Vordergrund unseres Handelns. So wird die Art der Kommunikation, ob per E-Mail, Telefon und/oder System genau auf die Beratungsphiloso-

phie, die Sie an Ihren Kunden leben, abgestimmt. Das Ergebnis ist eine perfekt abgestimmte, vollumfängliche Unterstützung jedes Partners durch seinen persönlichen Finanzierungsberater.

Wir sind von der Überzeugung getrieben, dass der direkte Kontakt wesentlich für eine erfolgreiche Beziehung zwischen Partner und crestfinanz ist. Hierbei kommt es nicht darauf an, wo man geografisch sitzt, sondern wie schnell und kompetent geholfen wird. Deshalb spielt es für uns auch keine Rolle, ob Sie Ihre Finanzierungsanfrage telefonisch, per E-Mail, Post oder über unsere Website stellen wollen. Wir versprechen Ihnen besten Service und extrem kurze Reaktionszeiten durch Ihren persönlichen Ansprechpartner. Nicht umsonst erhielt unser Unternehmen am 05. Februar 2013 den Deutschen Servicepreis in der Kategorie „Service Finanzinstitute“.



### ZUSAMMENARBEIT? GANZ EINFACH!

**Sie erhalten binnen 3 Stunden ein Angebot von uns – inkl. bankenspezifischer Unterlagen-Checkliste**



**Persönlicher Service ist uns besonders wichtig: Deswegen hat jeder crestfinanz-Partner seinen eigenen Ansprechpartner – egal ob Sie lieber telefonieren, E-Mails schreiben oder unser Online-Portal nutzen.**

Dabei machen wir keinen Unterschied, ob Sie ein eigenständiger Baufinanzierungsmakler, Teil einer Vertriebsorganisation oder Mitarbeiter einer Bank oder Versicherungsgruppe sind. Das einzige was zählt ist der persönliche Kontakt, denn so lassen sich auch „knifflige“ Anforderungen gemeinsam und auf dem schnellsten Weg lösen. Der klare und einfache Antragsprozess ist Ihr Vorteil – und für Voranfragen sind keinerlei Unterlagen erforderlich.

### IHRE KUNDEN? DIE KÖNNEN NUR PROFITIEREN.

**Baufinanzierung mit crestfinanz ... das ist wie Private Banking für alle Immobilienfinanzierungen.**

Wir garantieren Ihnen schnellstes Feedback (Service-Level maximal 3 Stunden), sodass Ihre Kunden schnell und umfassend informiert sind. Zudem sind Sie sicher, dass Ihre Kunden immer individuelle, exakt auf ihre Ansprüche und Möglichkeiten zugeschnittene Finanzierungslösungen erhalten. Dadurch können Sie Ihre Kunden maximal betreuen und beraten. Auch wenn es einmal brennt: Da **crestfinanz** kein Callcenter ist und Sie immer in direktem Kontakt zu Ihrem persönlichen Baufinanzierungsexperten stehen, können Sie jederzeit schnell agieren und reagieren. Zudem haben Sie auch durch unsere „After-Sales-Betreuung“ die Sicherheit, dass Darlehen natürlich fristgerecht ausgezahlt werden (genauso wie Ihre Provision). So können Sie bei Ihren Kunden jederzeit punkten.



### Loslegen? Kein Problem.



**Für Ihre erste Voranfrage benötigen wir lediglich Ihre Kontaktdaten. So können Sie unsere Dienstleistung ohne Bürokratie unkompliziert, schnell und einfach testen. Wird die Finanzierung dann konkreter und es soll ein Darlehensvertrag für Ihren Kunden generiert werden, benötigen wir folgende, branchenübliche Nachweise:**



- Nachweis §34c GewO erhältlich bei: Ordnungsamt/in Ihren Unterlagen
- Schufaeigenauskunft (max. 6 Monate alt) erhältlich bei: [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de)
- Führungszeugnis (max. 6 Monate alt) erhältlich bei: örtlicher Meldebehörde (oder Nachweis §34d)
- Kopie Personalausweis (Vorder- und Rückseite)
- Registrierungsantrag erhältlich bei: Download unter [www.crestfinanz.de/anmelden](http://www.crestfinanz.de/anmelden)

**Sie haben Fragen zu den erforderlichen Nachweisen? Rufen Sie uns einfach an unter 0921/560 705 – 600 oder schreiben Sie uns eine Mail an: [info@crestfinanz.de](mailto:info@crestfinanz.de)**

# Warum *crestfinanz*?



## → **crestfinanz ist ein reiner Broker für Baufinanzierungen und Ratenkredite.**

Wir bieten: Finanzierungen für Immobilienkauf, Anschlussfinanzierungen sowie Forward-Darlehen, Finanzplanungen für individuelle Bauvorhaben sowie Kredite für Modernisierung, Sanierung und Umbaumaßnahmen. Daneben bieten wir Ihnen auch einen ausgezeichneten und persönlichen Service bei der Vermittlung von Ratenkrediten.

## → **crestfinanz unterstützt sowohl den Baufinanzierungsprofi als auch den Beginner.**

Ganz egal wie groß Ihre Vorkenntnis im Bereich der Baufinanzierung ist: Wir bieten jedem unserer Partner das geeignete Forum und lassen Sie nicht im Regen stehen.

## → **crestfinanz arbeitet mit über 150 Finanzierungspartnern zusammen und betreut über 2.500 angeschlossene Vertriebspartner:**

Für jeden das individuell zugeschnittene Finanzierungsangebot – so können Sie bei Ihren Kunden mit klaren Konzepten und traumhaften Konditionen punkten. Apropos: Als Partner für freie Baufinanzierungs-Makler, für Versicherungsbüros und Vermögensberater sowie für große institutionelle Unternehmen wie z. B. Banken, Versicherungsunternehmen, Bausparkassen und Vertriebsorganisationen verfügen wir über ein Netzwerk von über 150 Finanzierungspartnern, aus deren Angeboten wir Ihre maßgeschneiderten Konzepte erstellen. Unsere Vertriebspartner schätzen zudem unsere Service- und Beratungsleistung: immer einen persönlichen Ansprechpartner, schnellste Reaktionszeiten bei Anfragen sowie vollumfängliche Vertriebsunterstützung.

## → **crestfinanz erstellt für Sie immer individuelle Finanzierungslösungen – keine Angebote „von der Stange“.**

Für jeden das individuell zugeschnittene Finanzierungsangebot – so beraten Sie Ihre Kunden persönlich und umfassend. Garantiert keine „Standard-Angebote“, sondern exakt auf die Wünsche und Möglichkeiten Ihrer Kunden abgestimmt. Unsere flexiblen Konditionen sind Ihre Stärke: Langfristige Konditionen, individuelle Zwischenfinanzierungen (variable und Cap-Darlehen) und gegebenenfalls Spezialfinanzierungen machen uns zum Rundum-Anbieter für maßgeschneiderte Baufinanzierungslösungen.

## → **crestfinanz bietet beste Konditionen und attraktive Provisionen, die Ihnen die Entscheidung leicht machen.**

Unsere Konditionen sind ausgezeichnet: FinanzTest, Focus-Money, ÖkoTest, n-tv, Wirtschaftswoche und viele mehr attestieren uns seit Jahren, dass wir in nahezu allen Vergleichstests zu den deutschen Top 3-Anbietern zählen. Nutzen Sie diesen Vorteil und erzielen Sie attraktive Provisionen, die Sie je nach Bankpartner frei gestalten können.

## → **Sonst noch was? Auszug aus unserem Unternehmensleitbild.**

[...] höchsten Wert auf partnerschaftlichen Umgang mit Kooperationspartnern, Kunden und Banken. [...] Der Kunde steht im Mittelpunkt unseres täglichen Handelns [...]. Unsere Leistungsbereitschaft ist der Schlüssel zum nachhaltigen Erfolg. Deshalb wollen wir täglich am Erfolg weiterarbeiten und besser und schneller sein als der Wettbewerb [...].

### crestfinanz GmbH

crestfinanz GmbH – Zentrale  
Wittelsbacherring 49 · 95444 Bayreuth  
Fon 0921/560 705-600 · Fax 0921/560 705-400  
info@crestfinanz.de · www.crestfinanz.de

crestfinanz GmbH – Niederlassung München  
Leopoldstraße 240 · 80807 München  
Fon 0921/560 705-600 · Fax 0921/560 705-400  
info@crestfinanz.de · www.crestfinanz.de